

**ΚΟΜΠΙΟΥΤΕΡ ΚΟΝΤΡΟΛ ΣΥΣΤΗΜΣ  
ΕΝΤΖΙΝΙΕΡΙΝΓΚ ΡΙΣΕΡΤΣ & ΝΤΙΖΑΙΝ Α.Ε.**

**Λ. Κηφισίας 94-96, Μαρούσι, ΤΚ 15125**

**ΑΡ.Μ.Α.Ε.26651/01ΑΤ/Β/92/1749**

**ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 83481102000**

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**χρήσεως**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2019**

# ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

<b>Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....</b>	<b>5</b>
<b>Ισολογισμός 31 / 12 / 2019 .....</b>	<b>9</b>
<b>Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία .....</b>	<b>11</b>
<b>Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2019.....</b>	<b>12</b>
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία .....	12
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας .....	12
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι (άρθρο 29 § 5) .....	13
4. Λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες και αναλύσεις που περιλαμβάνονται στο προσάρτημα (άρθρο 29 § 6 - § 34) .....	20
5. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία .....	20
6. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία .....	21
7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	23
8. Λογαριασμοί Καθαρής θέσης (άρθρο 29 § 12).....	23
9. Προβλέψεις .....	23
10.Υποχρεώσεις.....	24
11.Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας .....	24
12.Τόκοι που ενσωματώθηκαν στο κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών (άρθρο 29 § 18).....	25
13. Προτεινόμενη ή οριστική διάθεση κερδών της περιόδου (άρθρο 29 § 19) .....	25
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο (άρθρο 29 § 20) .....	25
15. Αναγνώριση Αναβαλλόμενων φόρων (άρθρο 29 § 22) .....	25
16. Μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού ανά κατηγορία και αμοιβές προσωπικού (άρθρο 29 § 23).....	25
17. Ανάλυση του κύκλου εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές (άρθρο 29 § 24).....	26
18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων .....	26
19. Συμμετοχές στις οποίες η Εταιρία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος (άρθρο 29 § 26).....	26

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική.....	26
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική.....	26
22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις	27
23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....	27
24. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (άρθρο 29 § 31) .....	27
25. Διακανονισμοί που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές χρηματοοικονομικές επιπτώσεις επί της Εταιρίας (άρθρο 29 § 15).....	27
26. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (άρθρο 29 § 16).....	27
27. Υποχρεώσεις που καλύπτονται με παροχή εξασφαλίσεων (άρθρο 29 § 13) .....	28
28. Υποχρεώσεις πληρωτέες μετά από 5 έτη από την ημερομηνία ισολογισμού (άρθρο 29 § 14).....	29
29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού).....	29

Οι συνημμένες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 30<sup>η</sup> Ιουλίου 2020.

Μαρούσι, 31 Αυγούστου 2020

Ο Πρόεδρος & Δ. Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος

Ο Λογιστής

Κων/νος Ηλιόπουλος

Στυλ. Χατζηδημητρίου

Γεώργιος Τσιώλης

Α.Δ.Τ. ΑΒ650026

Α.Δ.Τ. ΑΙ542702

Α.Δ.Τ. ΑΚ148278  
Α.Α.ΟΕΕ 0086153

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας "ΚΟΜΠΙΟΥΤΕΡ ΚΟΝΤΡΟΛ ΣΥΣΤΕΜΣ

**ΕΝΤΖΙΝΙΕΡΙΝΓΚ ΡΙΣΕΡΤΣ & ΝΤΙΖΑΙΝ Α.Ε."**

### Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **ΚΟΜΠΙΟΥΤΕΡ ΚΟΝΤΡΟΛ ΣΥΣΤΕΜΣ ΕΝΤΖΙΝΙΕΡΙΝΓΚ ΡΙΣΕΡΤΣ & ΝΤΙΖΑΙΝ Α.Ε.** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2019 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **ΚΟΜΠΙΟΥΤΕΡ ΚΟΝΤΡΟΛ ΣΥΣΤΕΜΣ ΕΝΤΖΙΝΙΕΡΙΝΓΚ ΡΙΣΕΡΤΣ & ΝΤΙΖΑΙΝ Α.Ε.** κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

#### Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

1. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, στην κλειόμενη χρήση δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία συνολικού ποσού ευρώ 68χιλ. Ως εκ τούτου, δεν εμφανίζεται η υποχρέωση του λογαριασμού «Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους» ευρώ 68χιλ., τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα, και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων εμφανίζονται συνολικά αυξημένα κατά ποσό ίδιο ποσό.
2. Στις εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση συνολικού ποσού ευρώ 235,5χιλ., περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών, κατά την εκτίμησή μας, ποσού ευρώ 235,5χιλ., περίπου. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των εμπορικών απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 235,5χιλ, καθώς και τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης και των προηγούμενων συνολικά αυξημένα κατά το ποσό αυτό.
3. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας, δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2014 έως και τη χρήση 2018. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχο μας, δεν κατέστη δυνατόν να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της τυχόν απαιτούμενης πρόβλεψης.

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά

περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

## **Άλλο Θέμα**

Η Εταιρεία ελέγχεται για πρώτη φορά από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή και ως εκ τούτου οι συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις δεν είναι ελεγμένες.

## **Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

## **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη

διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2019.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **ΚΟΜΠΙΟΥΤΕΡ ΚΟΝΤΡΟΛ ΣΥΣΤΕΜΣ ΕΝΤΖΙΝΙΕΡΙΝΓΚ ΡΙΣΕΡΤΣ & ΝΤΙΖΑΙΝ Α.Ε.** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου

Αθήνα, 31 Αυγούστου 2020

**Ζωή Δ. Σοφού**

**Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**

**A.M. ΣΟΕΛ 14701**



Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.  
Μέλος της Crowe Horwath International  
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125



## Ισολογισμός 31 / 12 / 2019

Ποσά €

**Ενεργητικό**

**Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία**

*Ενσώματα πάγια*

Ακίνητα

Μηχανολογικός εξοπλισμός

Λοιπός εξοπλισμός

Λοιπά περιουσιακά στοιχεία

**Σύνολο**

*Άυλα πάγια στοιχεία*

Λοιπά άυλα

**Σύνολο**

*Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία*

Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Λοιπά

**Σύνολο**

**Σύνολο μη κυκλοφορούντων**

**Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία**

*Αποθέματα*

Εμπορεύματα

**Σύνολο**

*Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές*

Εμπορικές απαιτήσεις

Λοιπές απαιτήσεις

Προπληρωμένα έξοδα

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

**Σύνολο**

**Σύνολο κυκλοφορούντων**

**Σύνολο ενεργητικού**

<u>Σημ.</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	0,30	0,30
	0,26	0,26
	27.619,63	11.021,16
	0,00	0,00
	<b>27.620,19</b>	<b>11.021,72</b>
	13.137,95	13.754,75
	<b>13.137,95</b>	<b>13.754,75</b>
	99.605,00	150.000,00
	4.061,91	4.061,91
	<b>103.666,91</b>	<b>154.061,91</b>
	<b>144.425,05</b>	<b>178.838,38</b>
	5.400,80	0,00
	<b>5.400,80</b>	<b>0,00</b>
	1.089.184,16	1.192.018,58
	148.837,10	128.925,14
	4.915,29	0,00
	1.551.381,89	1.277.973,30
	<b>2.794.318,44</b>	<b>2.598.917,02</b>
	<b>2.799.719,24</b>	<b>2.598.917,02</b>
	<b>2.944.144,29</b>	<b>2.777.755,40</b>

<b>Παθητικό</b>		
<b>Καθαρή θέση</b>		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	519.540,00	519.540,00
<b>Σύνολο</b>	<b>519.540,00</b>	<b>519.540,00</b>
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	398.610,34	398.258,67
Αποτελέσματα εις νέο	1.392.566,27	1.342.623,69
<i>Σύνολο</i>	<u>1.791.176,61</u>	<u>1.740.882,36</u>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>	<b>2.310.716,61</b>	<b>2.260.422,36</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Δάνεια	0,00	822,00
<i>Σύνολο</i>	<u>0,00</u>	<u>822,00</u>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Τραπεζικά δάνεια	17.241,84	56.644,07
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	822,00	14.847,84
Εμπορικές υποχρεώσεις	477.849,49	69.171,93
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	56.399,91	46.325,11
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	52.309,25	42.162,54
Λοιπές υποχρεώσεις	28.805,19	287.359,55
<i>Σύνολο</i>	<u>633.427,68</u>	<u>516.511,04</u>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>633.427,68</b>	<b>517.333,04</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>	<b><u>2.944.144,29</u></b>	<b><u>2.777.755,40</u></b>

## Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία

### Κατάσταση Αποτελεσμάτων 01/01/2019 - 31/12/2019

	<u>Σημ.</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		2.002.609,53	1.989.023,87
Κόστος πωλήσεων		1.218.940,47	1.169.088,20
Μικτό αποτέλεσμα		783.669,06	819.935,67
Λοιπά συνήθη έσοδα		8.940,80	89.140,13
		792.609,86	909.075,80
Έξοδα διοίκησης		356.143,01	264.486,29
Έξοδα διάθεσης		300.108,91	184.179,20
Λοιπά έξοδα και ζημιές		6.972,83	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		50.395,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από διαγραφή μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	288.960,01
Λοιπά έσοδα και κέρδη		27.433,71	3.212,20
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		106.423,82	174.662,50
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		3.028,28	4.244,07
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		10.022,28	13.166,17
Αποτέλεσμα προ φόρων		99.429,82	165.740,40
Φόροι εισοδήματος		39.403,26	136.470,33
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		60.026,56	29.270,07

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών  
καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2019  
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

**1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία**

α) Επωνυμία: **ΚΟΜΠΙΟΥΤΕΡ ΚΟΝΤΡΟΛ ΣΥΣΤΕΜΣ ΕΝΤΖΙΝΙΕΡΙΝΓΚ ΡΙΣΕΡΤΣ & ΝΤΙΖΑΙΝ ΑΕ**

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

Η εταιρία «ΚΟΜΠΙΟΥΤΕΡ ΚΟΝΤΡΟΛ ΣΥΣΤΕΜΣ ΕΝΤΖΙΝΙΕΡΙΝΓΚ ΡΙΣΕΡΤΣ & ΝΤΙΖΑΙΝ ΑΕ» συστάθηκε στις 04/06/1992 ως Ανώνυμη Εταιρεία και προήλθε από μετατροπή της ΕΠΕ «ΚΟΜΠΙΟΥΤΕΡ ΚΟΝΤΡΟΛ ΣΥΣΤΕΜΣ ΕΝΤΖΙΝΙΕΡΙΝΓΚ ΡΙΣΕΡΤΣ & ΝΤΙΖΑΙΝ ΕΠΕ», με τη διαδικασία του άρθρου 67 παρ. 2 του Κ.Ν. 2190/1920 και του Ν.Δ. 1297/1972.

Οι βασικές δραστηριότητες της Εταιρίας, που καθορίζουν και τον σκοπό αυτής σύμφωνα με το καταστατικό της, είναι οι εξής:

- Η προώθηση λογισμικού προγράμματος.
- Η ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως μελετών, επιβλέψεων και ερευνών.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2019 - 31.12.2019

δ) Διεύθυνση της έδρας: Δήμο Αμαρουσίου, Λ. Κηφισίας 94-96, Τ.Κ. 15125

ε) ΓΕ.ΜΗ.: 83481102000 (Αρ.Μ.Α.Ε.26651/01ΑΤ/Β/92/1749)

Η διάρκειά της έχει ορισθεί έως το 2042, δύναται δε να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**➤ 2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρίας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας**

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Συγκεκριμένα, στην κλειόμενη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019, η Εταιρεία παρουσίασε, μεταξύ άλλων, τα παρακάτω μεγέθη:

- Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων στις 31.12.2019 ανήλθε σε € 672.830,94€ (το αντίστοιχο ποσό στις 31.12.2018 ήταν € 516.511,04) έναντι των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού που ανήλθαν σε € 2.799.719,24 (31.12.2018: € 2.598.917,02).
- Το σύνολο των μη κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού στις 31.12.2019 ανήλθε σε € 144.425,05 (31.12.2018: € 178.838,38) και οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σε € 0,00 (31.12.2018: € 822,00).
- Τα ίδια κεφάλαια (καθαρή θέση) στις 31.12.2019 (ως συνέπεια των ανωτέρω μεγεθών) ήταν € 2.271.313,35 (31.12.2018: € 2.260.422,36).

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα. Ως εκ τούτου η μελλοντική πορεία των εργασιών της επηρεάζεται άμεσα από τις εξελίξεις στην ελληνική οικονομία. Οι εξελίξεις κατά τη διάρκεια του 2019 και οι συζητήσεις σε εθνικό και διεθνές επίπεδο σχετικά με την επανεξέταση των όρων του προγράμματος χρηματοδότησης της Ελλάδας, καθιστούν το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στη χώρα ευμετάβλητο. Η επιστροφή στην οικονομική σταθερότητα εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις αποφάσεις θεσμικών οργάνων στη χώρα και στο εξωτερικό. Λαμβάνοντας υπόψη τη φύση των δραστηριοτήτων και τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας, τυχόν αρνητικές εξελίξεις δεν αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά την ομαλή λειτουργία της. Παρ' όλα αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Συνεπώς, δεν υπάρχουν σημαντικοί παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

### **3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι (άρθρο 29 § 5):**

#### **Ι) Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ απαιτεί την εφαρμογή συγκεκριμένων λογιστικών αρχών και μεθόδων. Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων η Εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές:

#### **(α) Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία:**

Όλα τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων ήτοι κάθε δαπάνη που απαιτείται για να περιέλθει ένα περιουσιακό στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Οι μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό ότι τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που θα εισρεύσουν στην

Εταιρία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της περιόδου που πραγματοποιούνται.

Ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία δεν υφίστανται.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισης ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων στοιχείων του ενεργητικού, εκτός των γηπέδων και οικοπέδων που δεν αποσβένονται, αρχίζουν όταν τα πάγια στοιχεία είναι έτοιμα για τη χρήση για την οποία προορίζονται και υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της προβλεπόμενης ωφέλιμης οικονομικής ζωής τους. Η ωφέλιμη οικονομική ζωή των ενσώματων παγίων στοιχείων εκτιμήθηκε από τη Διοίκηση ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: με βάση τα έτη μίσθωσης.
- Μηχανήματα και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός: 10 έτη.
- Έπιπλα, Η/Υ και λοιπός εξοπλισμός: από 5 έως 10 έτη.

Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει από την πώληση ενός ενσώματου παγίου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται κατά την πώληση και της λογιστικής αξίας του παγίου και καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Ζημιά απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημιά απομειώσεως στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

### **Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

### **(β) Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία:**

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (άδειες λογισμικού κ.λπ.) αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη

ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές οι ζημίες απομείωσης είναι μόνιμου χαρακτήρα και σημαντικού ποσού.

Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους. Τα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή αφορούν λογισμικά με εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή 5 ετών (συντελεστής απόσβεσης 20%). Δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση των λογισμικών προγραμμάτων καταχωρούνται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10% και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Τα έξοδα πολυετούς απόσβεσης (με αξία κτήσης € 1.180.481,31), που περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Λοιπά άυλα πάγια στοιχεία» του Ενεργητικού του Ισολογισμού, δεν πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης των ΕΛΠ, αναγνωρίζονται όμως με το προηγούμενο λογιστικό πλαίσιο (Κ.Ν. 2190/1920) και συνεπώς μπορούν να εμφανίζονται στον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2019 και μεταγενέστερα, μέχρι την ολοσχερή απόσβεσή τους, βάσει και των κείμενων φορολογικών διατάξεων (Ν. 4172/2013). Τα έξοδα αυτά αποσβέστηκαν στην παρούσα χρήση (όπως και στην προηγούμενη χρήση) με συντελεστή 10%, όπως προβλέπεται από τον ισχύοντα κώδικα φορολογίας εισοδήματος (Ν. 4172/2013).

Από 1/1/2015 η Εταιρία καταχωρεί σε λογαριασμούς εξόδων πολυετούς απόσβεσης έξοδα αγοράς και αναβάθμισης λογισμικών προγραμμάτων

#### **(γ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται κατά την αρχική τους αναγνώριση στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, η επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων γίνεται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν ζημίες απομείωσης, εκτός από τα έντοκα, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο. Η Διοίκηση της Εταιρίας εφαρμόζει την επιμέτρηση στο κόστος κτήσεως μείον τις ζημίες απομείωσης, για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, συμπεριλαμβανομένων των εντόκων χρηματοοικονομικών στοιχείων καθώς εκτιμά ότι η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους δεν έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι προκύπτοντες τόκοι αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που αφορούν. Οι ζημίες απομείωσης λογίζονται όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα και σημαντικού ποσού.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2019 αφορούν συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρίες, απαιτήσεις (εμπορικές και λουπές) και χρηματικά διαθέσιμα.

Η βασική προϋπόθεση για να προκύπτει η σχέση μητρικής προς θυγατρική είναι η άμεση ή έμμεση συμμετοχή στο κεφάλαιο της άλλης (θυγατρικής) οντότητας, η οποία είτε από μόνη της (συμμετοχική ιδιότητα) είτε σε συνδυασμό με άλλες προϋποθέσεις, παρέχει στην μητρική τη δυνατότητα ελέγχου επί της άλλης οντότητας (θυγατρικής). Σχέση μητρικής προς θυγατρική προκύπτει επίσης και από την άσκηση κυριαρχικής επιρροής ή ελέγχου επί της άλλης οντότητας, έστω και αν δεν υπάρχει συμμετοχή.

Τα μερίσματα που προκύπτουν από τις συμμετοχές σε θυγατρικές αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών (Γενική Συνέλευση των Μετόχων τους).

Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημιές απομείωσης. Η Διοίκηση εξετάζει κατ' έτος την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στις απαιτήσεις από πελάτες και τρίτους, σε συνδυασμό και με εξωτερική πληροφόρηση (επικοινωνία με πελάτες για συμφωνία υπολοίπου και ενημέρωση από νομικό σύμβουλο για την έκβαση διαφόρων υποθέσεων με πελάτες), προκειμένου να αποφασίσει για την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους λογαριασμούς απαιτήσεων. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης ζημίας απομείωσης. Το υπόλοιπο της πρόβλεψης προσαρμόζεται κατάλληλα ώστε να αντανakλά τη σχετική πιθανή απώλεια. Οι ζημιές απομείωσης, όταν προκύπτουν, καταχωρούνται απ' ευθείας στα αποτελέσματα χρήσης.

Στα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνονται τα χρηματικά διαθέσιμα στο ταμείο, οι καταθέσεις σε Τράπεζες και οι βραχυπρόθεσμες επενδύσεις (διάρκειας μικρότερης του τριμήνου) άμεσης ρευστοποίησης και μηδενικού κινδύνου. Οι καταθέσεις της Εταιρίας σε τράπεζες κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και 2018, δεν περιλαμβάνουν δεσμευμένα ποσά.

#### **(δ) Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Εφόσον είναι έντοκες, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή την σταθερή μέθοδο, εάν αυτή η επιμέτρηση έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η Διοίκηση της Εταιρίας εφαρμόζει την επιμέτρηση στο κόστος κτήσης για όλες τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, συμπεριλαμβανομένων των εντόκων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς εκτιμά ότι η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους δεν έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).



Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που περιλαμβάνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2019 αφορούν υποχρεώσεις που προέρχονται από δανειακές συμβάσεις, εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις.

Οι υποχρεώσεις από δάνεια καταχωρούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν η Εταιρία έχει το δικαίωμα να αναβάλει την τακτοποίηση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

#### **(ε) Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους. Το ποσό αυτό προσδιορίζεται ως «η βέλτιστη εκτίμηση». Σε περιπτώσεις προβλέψεων σημαντικού ποσού ή και χρόνου διακανονισμού που εκτιμάται ότι θα έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, ενδεχομένως να απαιτείται προεξόφληση του ονομαστικού ποσού της πρόβλεψης. Στην περίπτωση που γίνεται προεξόφληση, η πρόβλεψη ανεπίσσετα εφεξής με το επιτόκιο της προεξόφλησης, με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

Το έξοδο σχετικά με μια πρόβλεψη καταχωρείται στα αποτελέσματα, μειωμένο κατά το ποσό της εισπραχθείσας αποζημίωσης. Μια πρόβλεψη χρησιμοποιείται μόνο για τα έξοδα για τα οποία είχε αρχικώς σχηματιστεί πρόβλεψη. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και προσαρμόζονται καταλλήλως. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά τον διακανονισμό των προβλέψεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019 δεν υφίσταται ανάγκη σχηματισμού προβλέψεων για ενδεχόμενες υποχρεώσεις διότι αυτές δεν μπορούν να οδηγήσουν σε σημαντική εκροή οικονομικών πόρων για την Εταιρία ή διότι δεν μπορεί να γίνει αξιόπιστη εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

#### **(ζ) Κρατικές Επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις μπορεί να αφορούν είτε την απόκτηση περιουσιακών στοιχείων είτε την επιχορήγηση εξόδων. Είτε αφορούν απόκτηση περιουσιακών στοιχείων είτε επιχορήγηση εξόδων, οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις (μακροπρόθεσμες ή βραχυπρόθεσμες) στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους, και με την προϋπόθεση ότι είναι σφόδρα πιθανό ότι θα εισπραχθούν. Συνήθως, η έγκριση των επιχορηγήσεων θεωρείται οριστική, όταν η οντότητα έχει τεκμηριωμένα συμμορφωθεί με τους όρους που διέπουν την χορήγησή τους. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις για την απόκτηση παγίων περιουσιακών στοιχείων αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα (μέσω των αποσβέσεων) της λογιστικής αξίας του παγίου στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Σε περίπτωση που οι επιχορηγήσεις αφορούν περιουσιακά στοιχεία που δεν υπόκεινται σε απόσβεση βάσει των προβλέψεων του νόμου, τα σχετικά ποσά μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα βάσει της γενικής αρχής του δουλευμένου, δηλαδή στην περίοδο

που η οντότητα έχει εκπληρώσει οριστικά όλες τις δεσμεύσεις που σχετίζονται με την χορήγηση της επιχορήγησης.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

#### **(η) Φόροι εισοδήματος**

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος της χρήσης, που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας, και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις που αφορούν προηγούμενες χρήσεις. Οι τρέχοντες φόροι υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στις διαχειριστικές χρήσεις με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενοι στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Για τη χρήση 2019, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4172/2013 «Κώδικας Φορολογίας Εισοδήματος», προβλέπεται ότι τα κέρδη από επιχειρηματική δραστηριότητα που αποκτούν τα νομικά πρόσωπα φορολογούνται με συντελεστή 24%.

Η Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα αξιολογεί την θέση της σε θέματα που σχετίζονται με τις φορολογικές αρχές και αναγνωρίζει προβλέψεις όπου είναι αναγκαίο για τα ποσά που αναμένονται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές. Κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019 η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι δεν υπάρχει λόγος σχηματισμού προβλέψεων για διαφορές φορολογικού ελέγχου.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

#### **(θ) Έσοδα**

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι οι προϋποθέσεις αυτές ικανοποιούνται κατά την στιγμή της πώλησης όπου εκδίδονται και τα σχετικά παραστατικά. Όταν η Εταιρία παρέχει κίνητρα στους πελάτες της, το κόστος αυτών των κινήτρων αναγνωρίζεται μειωτικά των εσόδων.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται κατά το χρόνο που παρασχέθηκαν οι σχετικές υπηρεσίες με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης.

Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα έσοδα από μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως

έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους και συνεπώς θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα έσοδα από ενοίκια καταχωρούνται με την ευθεία μέθοδο με βάση τους όρους της μίσθωσης. Τα έσοδα από κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται όταν η αναλογούσα στην επιχορήγηση δαπάνη έχει πραγματοποιηθεί.

#### **(ι) Έξοδα**

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

#### **(κ) Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα**

Το νόμισμα παρουσίασης και κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας είναι το Ευρώ.

#### **(κα) Διανομή μερισμάτων**

Το διανεμητέο μέρισμα στους μετόχους της Εταιρίας καταχωρείται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που θα ανακοινωθεί και θα εγκριθεί από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

#### **(κβ) Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού**

Τα κονδύλια του Ισολογισμού αναπροσαρμόζονται έτσι ώστε να αντικατοπτρίζουν γεγονότα, τα οποία έχουν συμβεί μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού, αλλά τα οποία όμως παρέχουν ενδείξεις για συνθήκες που προϋπήρχαν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Γεγονότα τα οποία προέκυψαν μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού και τα οποία παρέχουν ενδείξεις για συνθήκες που προέκυψαν μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

### **II) Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

Σε περίπτωση μεταβολής λογιστικών αρχών και μεθόδων, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στη μεταβολή ή διόρθωση και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

#### **(α) Μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων**

Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψαν μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων.

#### **(β) Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων**

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρούνται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν καταχωρούνται αναδρομικά.

#### **(γ) Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρούνται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψε περίπτωση διορθώσεως σφάλματος.

#### **4. Λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες και αναλύσεις που περιλαμβάνονται στο προσάρτημα (άρθρο 29 § 6 - § 34)**

##### **(α) Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (άρθρο 29 § 6)**

Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψε ανάγκη παρεκκλίσεως από την εφαρμογή των διατάξεων του νόμου για να εκπληρωθεί η υποχρέωση περί εύλογης παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

##### **(β) Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (άρθρο 29 § 7)**

Στην κλειόμενη χρήση δεν υφίσταται περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση που να σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

#### **5. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

##### **ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ**

<b>Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>Κτίρια-Τεχνικά έργα</b>	<b>Μηχανολογικός εξοπλισμός</b>	<b>Λοιπός εξοπλισμός</b>	<b>Σύνολο</b>
<b><u>Αξία κτήσεως</u></b>				
<b>Υπόλοιπο 01.01.2018</b>	<b>61.571,95</b>	<b>69.777,75</b>	<b>297.262,50</b>	<b>428.612,20</b>
Προσθήκες 2018	4.671,63	0,00	22.212,76	<b>26.884,39</b>
Μεταφορές 2018	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>	<b>66.243,58</b>	<b>69.777,75</b>	<b>319.475,26</b>	<b>455.496,59</b>
Προσθήκες 2019	0,00	0,00	20.491,87	<b>20.491,87</b>
Απομειώσεις 2019	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Μεταφορές 2019	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2019</b>	<b>66.243,58</b>	<b>69.777,75</b>	<b>339.967,13</b>	<b>475.988,46</b>
<b><u>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</u></b>				
<b>Υπόλοιπο 01.01.2018</b>	<b>61.571,79</b>	<b>69.777,49</b>	<b>288.517,06</b>	<b>419.866,34</b>
Αποσβέσεις 2018	4.671,49	0,00	19.937,04	<b>24.608,53</b>

<b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>	<b>66.243,28</b>	<b>69.777,49</b>	<b>308.454,10</b>	<b>444.474,87</b>
Αποσβέσεις 2019	0,00	0,00	3.893,40	3.893,40
Απομειώσεις 2019	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2019</b>	<b>66.243,28</b>	<b>69.777,49</b>	<b>312.347,50</b>	<b>448.368,27</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018</b>	<b>0,30</b>	<b>0,26</b>	<b>11.021,16</b>	<b>11.021,72</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019</b>	<b>0,30</b>	<b>0,26</b>	<b>27.619,63</b>	<b>27.620,19</b>

### **ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΑΥΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ**

<b>Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>Δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας</b>	<b>Έξοδα λοιπών ερευνών</b>	<b>Λοιπά έξοδα πολυετούς απόσβεσης (προ 1/1/2015)</b>	<b>Λοιπά άυλα στοιχεία (s/w)</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Αξία κτήσεως</b>					
<b>Υπόλοιπο 01.01.2018</b>	<b>734.068,17</b>	<b>68.000,00</b>	<b>25.257,54</b>		<b>1.180.481,31</b>
Προσθήκες 2018	0	0	0		10.274,80
Μεταφορές 2018	0	0	0		0
<b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>	<b>734.068,17</b>	<b>68.000,00</b>	<b>25.257,54</b>	<b>363.430,40</b>	<b>1.190.756,11</b>
Προσθήκες 2019	0	0	0	4350	4.350,00
Απομειώσεις 2019	0	0	0		0
Μεταφορές 2019	0	0	0		0
<b>Υπόλοιπο 31.12.2019</b>	<b>734.068,17</b>	<b>68.000,00</b>	<b>25.257,54</b>	<b>367.780,40</b>	<b>1.195.106,11</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>					
<b>Υπόλοιπο 01.01.2018</b>		<b>68.000</b>			<b>1.172.589,98</b>
Αποσβέσεις 2018		0			4.411,38
<b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>	<b>731.069,93</b>	<b>68.000,00</b>	<b>25.257,54</b>	<b>352.673,89</b>	<b>1.177.001,36</b>
Αποσβέσεις 2019	946,80	0	0,00	4.020,00	4.966,80
Απομειώσεις 2019	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο 31.12.2019</b>	<b>732.016,73</b>	<b>68.000,00</b>	<b>25.257,54</b>	<b>356.693,89</b>	<b>1.181.968,16</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018</b>	<b>2.998,24</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>15.106,51</b>	<b>13.754,75</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019</b>	<b>2.051,44</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>11.086,51</b>	<b>13.137,95</b>

## **6. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

### **Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία (άρθρο 29 § 10)**

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της Εταιρίας δεν επιμετρήθηκαν μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης στην εύλογη αξία τους.

### **Επιμέτρηση χρηματοπιστωτικών μέσων στην τιμή κτήσης τους (άρθρο 29 § 11)**

Στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης δεν υφίστανται παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα.

Στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης υφίστανται μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αφορούν μακροπρόθεσμες απαιτήσεις (εγγυήσεις μισθώσεων) συνολικού ποσού € 4.061,91 και συμμετοχές (μετοχές σε ανώνυμη εταιρία μη εισηγμένη στο χρηματιστήριο και μη ελεγχόμενη από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή) συνολικού ποσού € 150.000,00 τα οποία αποτιμήθηκαν σε € 99.605,00.

Η λογιστική αξία και η εύλογη αξία των συμμετοχών της εταιρείας παρουσιάζονται στο παρακάτω πίνακα:

Επωνυμία θυγατρικής	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	Καθαρή θέση συμ/χης	Ζημιά αποτίμησης
			31/12/2019	31/12/2019
CCS FRANCE	150.000,00	100,00%	99.605,00	50.395,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>150.000,00</b>		<b>99.605,00</b>	<b>50.395,00</b>

Η Διοίκηση της Εταιρίας με βάση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας συμφωνεί ότι η εύλογη αξία της συμμετοχής στην θυγατρική είναι € 99.605,00.

Εντός της χρήσεως 2019, στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 22/04/2019, αποφασίσθηκε η ίδρυση θυγατρικής εταιρείας στην Κύπρο, προκειμένου να προωθήσει την ανάπτυξη των εργασιών της Εταιρείας στην Μέση Ανατολή, με συμμετοχή στο 100% του μετοχικού κεφαλαίου της. Η εταιρεία ιδρύθηκε με την επωνυμία CCS COMPUTER CONTROL SYSTEMS (CYPRUS) LTD και Μετοχικό Κεφάλαιο ευρώ 20.000 και καταχωρήθηκε στο Μητρώο εταιρειών της Κύπρου, με Reg. Number HE399381/27-6-2019. Μέχρι την 31/12/2019 δεν έχει καταβληθεί κάποιο ποσό για την κάλυψη του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής.

## Απαιτήσεις

### Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2019	31/12/2018
Πελάτες	1.069.699,80	1.183.883,22
Γραμμάτια εισπρακτέα	1.542,86	2.193,86
Επιταγές εισπρακτέες	12.000,00	0,00
Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση	5.941,50	5.941,50
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.089.184,16</b>	<b>1.192.018,58</b>

## Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2019	31/12/2018
Ελληνικό Δημόσιο	148.611,24	119.139,78
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	225,86	9.785,36
<b>Σύνολο</b>	<b>148.837,10</b>	<b>128.925,14</b>

## 7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2019	31/12/2018
Ταμείο	6.442,78	15.021,69
Καταθέσεις όψεως	894.939,11	812.951,61
Καταθέσεις προθεσμίας σε ευρώ	650.000,00	450.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.551.381,89</b>	<b>1.277.973,30</b>

Οι καταθέσεις όψεως αναλύονται ανά νόμισμα ως εξής:

	31/12/2019	31/12/2018
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ	586.880,82	626.986,87
Καταθέσεις όψεως σε \$	308.058,29	185.964,74

Στην κλειόμενη χρήση, υπάρχουν διαθέσιμα σε ξένο νόμισμα και συγκεκριμένα **345.923,20** USD στην ΕΤΕ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ.

## 8. Λογαριασμοί Καθαρής θέσης (άρθρο 29 § 12)

Το ολοσχερώς καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας διαιρείται σε 24.740 κοινές, ονομαστικές, με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 21,00 εκάστη και ανέρχεται συνολικά σε € 519.540,00. Δεν υφίσταται εγκεκριμένο και μη καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο. Στην κλειόμενη χρήση δεν εκδόθηκαν νέες μετοχές για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν έχουν εκδοθεί άλλοι τίτλοι ούτε έχουν ενσωματωθεί δικαιώματα σε άλλους τίτλους. Δεν υφίστανται κατεχόμενες ίδιες μετοχές ή άλλοι κατεχόμενοι ίδιοι τίτλοι καθαρής θέσης.

Το τακτικό αποθεματικό των € 173.180,00 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της ελληνικής εταιρική νομοθεσία (Κ.Ν. 2190/1920). Οι επιχειρήσεις υποχρεούνται να μεταφέρουν τουλάχιστον το 5% του ετήσιου καθαρού κέρδους τους σε τακτικό αποθεματικό, μέχρι το αποθεματικό αυτό να ανέρχεται στο ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της Εταιρίας.

## 9. Προβλέψεις

## Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η εταιρεία δεν σχηματίζει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2112/1920, όπως αντικαταστάθηκε από τον Ν. 4093/2012, και ισχύει.

### 10. Υποχρεώσεις

#### Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

##### Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2019	31/12/2018
Προμηθευτές	139.796,80	66.996,99
Επιταγές πληρωτέες	39.820,41	2.174,94
Προκαταβολές πελατών	298.232,28	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>477.849,49</b>	<b>69.171,93</b>

### 11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση των εσόδων και των εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2019	31/12/2018
Κύκλος εργασιών	2.002.609,53	1.989.023,87
Άλλα έσοδα	8.940,80	89.140,13
Άλλα κέρδη	27.433,71	3.212,20
Έσοδα συμμετοχών	0,00	0
Πιστωτικοί τόκοι	3.028,28	4.244,07
<b>Σύνολο</b>	<b>2.042.012,32</b>	<b>2.085.620,27</b>

Έξοδα	31/12/2019	31/12/2018
Κόστος πωλήσεων	1.218.940,47	1.169.088,20
Έξοδα διοίκησης	356.143,01	264.486,29
Έξοδα διάθεσης	300.108,91	184.179,20
Άλλα έξοδα και ζημιές	6.972,83	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	50.395,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από διαγραφή μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	288.960,01
Χρεωστικοί τόκοι	10.022,28	13.166,17
<b>Σύνολο</b>	<b>1.942.582,50</b>	<b>1.919.879,87</b>

Τα λειτουργικά έξοδα της κλειόμενης χρήσης αναλύονται ως εξής:



**01.01 -  
31.12.2019**

Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	€	3.950,20
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	€	835.205,08
Αμοιβές δικηγόρων-μελετητών-συμβούλων κ.λπ.	€	829.725,67
Παροχές Τρίτων	€	66.288,05
Φόροι-τέλη (πλην των μη ενσωματούμενων στο λειτουργικό κόστος φόρων)	€	32.336,726
Έξοδα μεταφορών	€	5.320,10
Έξοδα ταξιδίων	€	56.706,28
Έξοδα προβολής και διαφημίσεως	€	22.514,07
Συνδρομές -Εισφορές	€	2.474,65
Έντυπα και γραφική ύλη	€	3.669,28
Υλικά άμεσης ανάλωσης	€	1.753,18
Έξοδα δημοσιεύσεων	€	236,62
Διάφορα έξοδα	€	6.152,29
Διαφορα έξοδα	€	6.901,08
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	€	8.860,20
<b>Σύνολο εξόδων</b>	<b>€</b>	<b>1.931.659,47</b>

**12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στο κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών (άρθρο 29 § 18)**

Στην κλειόμενη χρήση δεν υπήρξαν ποσά τόκων που να ενσωματώθηκαν στην αξία των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας.

**13. Προτεινόμενη ή οριστική διάθεση κερδών της περιόδου (άρθρο 29 § 19)**

Στην κλειόμενη χρήση τα κέρδη χρήσης ανέρχονται στο ποσό των 60.026,56 €, μετά από φόρους. Προτείνεται διανομή του ελάχιστου υποχρεωτικού μερίσματος, μετά την παρακράτηση για τακτικό αποθεματικό, για το οποίο θα αποφασίσει η Γενική Συνέλευση.

**14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο (άρθρο 29 § 20)**

Στην κλειόμενη χρήση καταβλήθηκαν μερίσματα στους μετόχους της Εταιρίας .

**15. Αναγνώριση Αναβαλλόμενων φόρων (άρθρο 29 § 22)**

Η Εταιρία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

**16. Μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού ανά κατηγορία και αμοιβές προσωπικού (άρθρο 29 § 23)**

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού και οι αμοιβές του κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης αναλύονται ως εξής:

	31/12/2019
Διοικητικό προσωπικό	36
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0

<b>Σύνολο</b>	<b>36</b>
---------------	-----------

	<b>31/12/2019</b>
Μισθοί και ημερομίσθια	637.668,19
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	161.856,89
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	0,00
Παρεπόμενες παροχές προσωπικού	25.680,00
<b>Σύνολο</b>	<b>825.205,08</b>

**17. Ανάλυση του κύκλου εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές (άρθρο 29 § 24)**

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

- Έσοδα πωλήσεων εμπορευμάτων/προϊόντων εσωτερικού:	€	281.263,85
- Έσοδα πωλήσεων εμπορευμάτων/προϊόντων εξωτερικού:	€	0,00
- Έσοδα πωλήσεων λοιπών αποθεμάτων (αναλωσίμων) εσωτερικού:	€	0,00
- Έσοδα παροχής υπηρεσιών εσωτερικού:	€	1.210.732,24
- Έσοδα παροχής υπηρεσιών εξωτερικού:	€	510.613,44
<b>Σύνολο</b>	<b>€</b>	<b>2.002.609,53</b>

**18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων**

Δεν υφίστανται προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.

**19. Συμμετοχές στις οποίες η Εταιρία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος (άρθρο 29 § 26)**

Δεν υφίστανται εταιρίες/οντότητες στις οποίες η Εταιρία συμμετέχει ως απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

**20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική**

Η Εταιρία, σε εφαρμογή του άρθρου 31 του Ν. 4308/2014 και στη βάση του ότι ο όμιλος στον οποίο συμμετέχει ως μητρική εταιρία είναι ένας μικρός όμιλος, δεν έχει υποχρέωση σύνταξης ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ταυτόχρονα καμία από τις οντότητες του ομίλου δεν είναι δημοσίου ενδιαφέροντος.

**21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική**

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

## 22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

## 23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις διοικητικού συμβουλίου	10.000,00	2.113,00	0,00
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	236.844,61	0,00	0,00
Σε διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>246.844,61</b>	<b>2.113,00</b>	<b>0,00</b>

## 24. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (άρθρο 29 § 31)

Η Εταιρεία κατέχει μετοχές σε μία θυγατρική εταιρία όπως αναφέρονται ανωτέρω στη σημείωση 31γ. Οι συναλλαγές της Εταιρίας, για τις χρήσεις που έληξαν την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019 και 2018, με την θυγατρική της εταιρία, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων με την ανωτέρω εταιρία την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019 και 2018 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	<b>01.01 - 31.12.2019</b>	<b>01.01 - 31.12.2018</b>
Έξοδα – Αγορές	99.000,00	64.500,00
	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Απαιτήσεις	0,00	0,00
Υποχρεώσεις	100.500,00	66.500,00

Για τις συναλλαγές με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων με τα μέλη αυτά βλέπε ανωτέρω τις σημειώσεις (κ) και (κδ).

## 25. Διακανονισμοί που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές χρηματοοικονομικές επιπτώσεις επί της Εταιρίας (άρθρο 29 § 15)

Στην κλειόμενη χρήση δεν υφίστανται διακανονισμοί εκτός ισολογισμού που να επιφέρουν σημαντικές θετικές ή αρνητικές χρηματοοικονομικές επιπτώσεις επί της Εταιρίας.

## 26. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (άρθρο 29 § 16)

**Εγγυήσεις:** Δεν υπάρχουν για καμία Τράπεζα.

**Εγγυητικές επιστολές:** Κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019, η Εταιρία έχει εκδόσει εγγυητικές επιστολές α) καλής εκτέλεσης ύψους € 51.259,73 και β) προκαταβολής € 57.256,00 Σύνολο € 108.515,73.

#### **α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις**

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες λήγουν έως και το έτος 2023.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Έως 1 έτος	24.000,00	24.000,00
Από 1 έως και 5 έτη	60.000,00	84.000,00
Πάνω από 5 έτη	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>84.000,00</b>	<b>108.000,00</b>

**Εκκρεμείς δίκες και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις:** Η Εταιρία δεν εμπλέκεται σε νομικές υποθέσεις και διαδικασίες στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας της. Η διοίκηση, καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι της Εταιρίας, βεβαιώνουν ότι δεν υφίστανται εκκρεμείς αγωγές τρίτων με αίτημα την καταβολή χρηματικών ποσών που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας και συνεπώς δεν έχουν σχηματισθεί σχετικές προβλέψεις.

**Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις:** Η εταιρεία έχει περαιώσει τις φορολογικές της υποχρεώσεις έως 31/12/2009 βάσει 3888/2010. Την 31/12/2019 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2013, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρ. 36 του Ν. 4174/2013. Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2013 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, για τις χρήσεις 2014 – 2018, εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις. Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2019. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2019. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

#### **27. Υποχρεώσεις που καλύπτονται με παροχή εξασφαλίσεων (άρθρο 29 § 13)**

Δεν υφίστανται.

## **28. Υποχρεώσεις πληρωτέες μετά από 5 έτη από την ημερομηνία ισολογισμού (άρθρο 29 § 14)**

Στην κλειόμενη χρήση δεν υφίστανται υποχρεώσεις της Εταιρίας που να καθίστανται απαιτητές μετά από 5 έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.

## **29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού**

### **Η πανδημία του κορωνοϊού (COVID-19)**

Το υγειονομικό πρόβλημα που προκάλεσε παγκοσμίως ο νέος ιός COVID-19 κατά το 1ο εξάμηνο του 2020, οδήγησε την παγκόσμια οικονομία σε ύφεση.

Προκειμένου για την διαφύλαξη της δημόσιας υγείας, οι κυβερνήσεις πολλών χωρών συμπεριλαμβανομένης και της Ελληνικής, εφάρμοσαν έκτακτα, προσωρινά μέτρα περιορισμού στην κυκλοφορία, στα ταξίδια καθώς και αυστηρά μέτρα καραντίνας τα οποία και εφαρμόστηκαν μέχρι τις 4 Μαΐου 2020.

Η Διοίκηση της εταιρείας εστιάζοντας στην υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων και των συνεργατών της, αλλά και στην ελαχιστοποίηση της αναπόφευκτης επίδρασης στην οικονομική του απόδοση, εφάρμοσε αμέσως ένα πλάνο μέτρων και ενεργειών για τη διαμόρφωση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας για τους υπάλληλους της, παράλληλα με την υιοθέτηση πολιτικών εξ αποστάσεως εργασίας όπου αυτό κρίνεται εφικτό και αναγκαίο, την πραγματοποίηση τηλεδιασκέψεων (βιντεοκλήσεων), καθώς και σύγχρονων, ευέλικτων τρόπων εργασίας.

Το μέγεθος των επιπτώσεων της τρέχουσας κρίσης στην παγκόσμια οικονομία εξαρτάται από διάφορους παράγοντες και δεν έχει ακόμα εκτιμηθεί.

Πάντως, υπό την βασική παραδοχή ότι η κορύφωση της πανδημικής κρίσης έλαβε χώρα τον Απρίλιο/Μάιο 2020, θεωρητικά το μεγαλύτερο μέρος της οικονομικής ύφεσης θα μπορούσε να τοποθετηθεί στο πρώτο εξάμηνο του 2020, εκτιμώντας ότι η ανάκαμψη θα αρχίσει να διαφαίνεται από το τρίτο τρίμηνο του 2020, αν και πολύ διαφορετικά ανάμεσα σε χώρες και τομείς.

Σε κάθε περίπτωση, η όποια αβεβαιότητα που διαμορφώνεται για το επιχειρηματικό περιβάλλον στην Ελλάδα και διεθνώς, μετά και τον Μάιο του 2020 λόγω των επιπτώσεων του COVID - 19 και η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει τις δραστηριότητες της Εταιρείας στο μέλλον, δεν κρίνεται ως ουσιώδης και η εντατικοποίηση των δραστηριοτήτων στο εναπομένον χρονικό διάστημα της τρέχουσας χρήσης 2020 θα περιορίσει τις όποιες μέχρι σήμερα απώλειες σε επίπεδο πωλήσεων και κερδοφορίας.

Μαρούσι , 30 /7/2020

**Ο Πρόεδρος & Δ. Σύμβουλος**

**Ο Αντιπρόεδρος**

**Ο Λογιστής**

Κων. Ηλιόπουλος

Στυλ. Χατζηδημητρίου

Γεωργ. Τσιώλης

A.Δ.Τ. AB650026

A.Δ.Τ. AI542702

A.Δ.Τ. AK148278

A.A.OEE 0086153